

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 1 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 1 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 1, помещение кв. №14, Окунева Анастасия Алексеевна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.

2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Окунева А.А. (кв.14), Гришаев А.А. (кв.16).

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

I. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590).

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №14

_____ /Окунева А.А./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 2 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 2 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 2, помещение кв. №7 Савин Алексей Владимирович.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Савин А.В. (кв.7), Коноплева Ю.Н. (кв.7). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10,30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №7

_____ /Савин А.В./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 3 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 3 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 3, помещение кв. №30 Постников Виктор Алексеевич.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Постников В.А. (кв.30), Постникова Е.А. (кв.30).

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:

собственник кв. №30

_____ /Постников В.А./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 4 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 4 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 4, помещение кв. №14 Брагина Елена Михайловна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Брагина Е.М. (кв.14), Лебедев В.С. (кв.9). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №14

_____ /Брагина Е.М./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 5 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 5 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 5, помещение кв. №9 Мокров Андрей Львович.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.

2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Мокров А.Л. (кв.9), Ларионова Е.В. (кв.16).

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится:

«24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №9

_____ /Мокров А.Л./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 6 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 6 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 6, помещение кв. №9 Петрова Елена Анатольевна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Петрова Е.А. (кв.9), Птичкин М.В. (кв.9). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:

собственник кв. №9

_____ /Петрова Е.А./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« _____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 7 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 7 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 7, помещение кв. №26 Беседина Н.И. (по доверенности в интересах Бесединой Н.И. – Беседина О.О.).

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Беседина О.О. (действующая в интересах Петрова В.С. по доверенности), (кв.26), Быстров С.В. (кв.11).

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится:

«24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №26

_____/Быстрова О.О./
(действующая в интересах Петрова В.С. по
доверенности)

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 8 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 8 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 8, помещение кв. № 7 Русяева Марина Николаевна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Русяева М.Н. (кв.7), Овчинников Д.В. (кв.10). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590).

Повестка дня: Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №7

_____ / Русяева М.Н./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 9 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 9 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 9, помещение кв. № 10 Ортлиб Ирина Владимировна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Ортлиб И.В. (кв.10), Ушакова Е.К. (кв.6). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №10

_____ / Ортлиб И.В./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 10 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 10 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 10, помещение кв. № 3 Андреева Дарья Сергеевна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Андреева Д.С. (кв.3), Котлячков Д.С. (кв.2). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решений и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №3

_____ / Андреева Д.С./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 12 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 12 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 12, помещение кв. № 32 Мильченко Максим Александрович.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Мильченко М.А. (кв.32), Волкова К.А. (кв.1). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

I. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №32

_____ / Мильченко М.А./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 14 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 14 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 14, помещение кв. № 7 Акобян Светлана Юрьевна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: Акобян С.Ю. (кв.7), Костюченко Е.П. (кв.5). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №7

_____ / Акобян С.Ю./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 16 в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 16 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 16, помещение кв. № 17 СиниКевич Александра Андреевна.

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 2 (двух) человек: СиниКевич А.А. (кв.17), Бланкет Е.А. (кв.14). **Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится: «24» октября 2020 г. с 11.00 до 12.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы детская площадка.

Начало регистрации участников собрания – 10.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «24» октября 2020 г. с 12.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «30» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы офис УК.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. Об утверждении тарифа на содержание придомовой территории.
11. О принятии решения об организации службы охраны.
12. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
14. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: *Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться в офисе управляющей организации и на сайте: <http://www.ukrsb.ru/>.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:
собственник кв. №17

_____ / Синикевич А.А./

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

« ____ » октября 2020 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также лиц, принявших от застройщика по передаточному акту помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
**Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово,
ул. Победы дом 18 в форме очно-заочного голосования**

Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 18 в форме очно-заочного голосования.

Информация о собрании:

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 18, помещение № _____,

1. Форма проведения очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **очно-заочное голосование**.
2. Для подсчета голосов определена счетная комиссия в составе 3 (трех) человек:

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится:
«11» октября 2020 г. с 18.00 до 19.00, по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 18.

Начало регистрации участников собрания – 17.30 час.

Заочная часть голосования по повестке собрания проводится:

с «11» октября 2020 г. 19.00 час. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование до «11» ноября 2020 г. 20.00 час. включительно.

Место приема решений по вопросам повестки собрания: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 18.

1. Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, уполномоченных подписывать протокол общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор управляющей организации ООО «УК «Ресурсосбережение» ИНН 7814722590.
5. Об утверждении условий и формы Договора на управление, техническое обслуживание, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) в соответствии с Приложением №1 к бюллетеню для голосования.
6. Об утверждении тарифа (размер обязательных платежей) на услуги ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590) по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с Приложением №2 к бюллетеню для голосования.
7. О наделении ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590), правом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций от имени собственников помещений в многоквартирном доме, если для их размещения предполагается использовать общее имущество дома, а также договоров аренды с третьими лицами в интересах собственников по вопросам пользования общим имуществом.
8. О принятии решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме с целью размещения и установки наружных блоков системы кондиционирования на кровле дома.
9. О принятии решения об использовании части суммы платежей из статьи «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме в размере, не превышающем 20% от общей суммы платежей за 1 (один) календарный месяц, на оплату расходов на объекты внешнего благоустройства.
10. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, прямых договоров на предоставление коммунальных услуг: на холодное водоснабжение, водоотведение с теплоснабжением, электроснабжение с ресурсоснабжающими организациями, договора на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Об утверждении порядка и способа уведомления собственников помещений о проведении собраний, принятых ими решениях и об итогах голосования - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, на сайте компании: <http://www.ukrsb.ru/>
12. Об утверждении места ознакомления с информацией о результатах проведения собраний - на информационных досках в парадных, почтовых ящиках, сайт компании <http://www.ukrsb.ru/>
13. Об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников помещений – оригиналы передаются в орган Государственного жилищного надзора Ленинградской области, копии - офис ООО «УК «Ресурсосбережение» (ИНН 7814722590),

Повестка дня: Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в

многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться на информационных стендах, расположенных в парадных многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Энколово, ул. Победы дом 18, пом. _____, на сайте управляющей компании: <http://www.ukrsb.ru/>

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить **только один из вариантов** ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с действующим законодательством.

Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), либо акт приема-передачи помещения, подписанный с Застройщиком (копия).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации - документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола) и документ, удостоверяющий личность руководителя.
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель - доверенность представителя юридического лица и документ, удостоверяющий личность.

Инициатор общего собрания собственников МКД:

собственник кв. _____

собственник кв. _____

_____/_____/_____
_____/_____/_____

ОЗНАКОМЛЕН (А):

(фамилия имя отчество)

(подпись)

«01» октября 2020 года